**Пятьдесят вторая очередная сессия**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**сельское поселение «Муйская сельская администрация»**

**Муйского района Республики Бурятия**

**третьего созыва**

 Индекс 671574, Республика Бурятия, Муйский район, село Усть- Муя, ул. Школьная, д. 3, телефон/факс 8 (30132) 56267

 РЕШЕНИЕ

село Усть - Муя № 197 от 30 августа 2018г.

**О внесении изменений в решение № 104 от 19 ноября 2010г. «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Муйская сельская администрация»**

 В целях приведения нормативно- правовой базы в соответствие с федеральным законодательством Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Муйская сельская администрация»

РЕШАЕТ:

 1. Пункт 2 Решения Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Муйская сельская администрация» от 19 ноября 2010г. № 104 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Муйская сельская администрация» изложить в следующей редакции:

 «2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Муйская сельская администрация» в новой редакции, согласно приложению.»

2. Признать утратившими силу Решения Совета депутатов муниципального образования сельского поселения «Муйская сельская администрация» «О внесении изменений в решение № 104 от 19 ноября 2010г. «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Муйская сельская администрация» от 22.02.2011г. № 118, от 23.03.2011г. № 128, от 01.02.2012г. № 178, от 29.05.2012г. № 187, от 05.04.2013г. № 236, от 18.11.2014г. № 57, от 05.02.2016г. № 95.

 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования

 сельское поселение

 «Муйская сельская администрация» Г.В.Тюрина

 Приложение

к решению Совета депутатов МО СП

 «Муйская сельская администрация»

 от 30.08.2018г. № 197

**ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «МУЙСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ»**

**1. Общие положения**

 1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования сельского поселения «Муйская сельская администрация» налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога.

 **2. Налоговый период. Отчетный период**

 1. Налоговым периодом признается календарный год.

 2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

 **3. Налоговые ставки**

1.Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков:

 - отнесенных к землям сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и объектами жилищной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

 - ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301204/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/#dst100225) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 2) 1,5 процента от налоговой базы в отношении прочих земельных участков.

 **4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

1. Уплата авансовых платежей по налогу налогоплательщиками- организациями производится в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2. Налог, подлежащий к уплате по итогам налогового периода налогоплательщиками- организациями, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом, в соответствии с налоговым законодательством.

 **5. Налоговые льготы, основание и порядок их применения**

 1. Освобождаются от уплаты земельного налога:

 1) налогоплательщики в соответствии с налоговым законодательством

 2) физические лица, достигшие возраста 70 лет, в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования:

 - для индивидуального жилищного строительства;

 - для индивидуального гаражного строительства;

 - для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, огородничества и садоводства.

3) на период строительства от уплаты земельного налога государственные и муниципальные учреждения, обладающие на праве постоянного бессрочного пользования земельными участками, предоставленными для строительства объектов местного значения.

2. Уменьшение налоговой базы для категорий налогоплательщиков, указанных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.